

**Акт № 293**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Макаревского, д. 7**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его \_\_\_\_\_ на основании **Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 7, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Макаревского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
944 514,77	474 002,26	<b>1 418 517,03</b>	Замена плиточного покрытия пола в лифтовых холлах на 11,12,13,14,эт.	м2	80	249 006,77
			Замена стояка ЦО (подача, обратка) в подвале по кв.1,2	м	20	53 678,67

		Замена светильников под.№ 1 3-й эт. лифтовой холл	шт.	2	3 448,48
		Замена стояка канализации кв.14	м	0,5	1 253,04
		Замена стояка ХВС кв.69,76	м	2	6 041,11
		Замена светильников в мусоросборниках 2,12 эт. под.№1	шт.	2	3 615,44
		Замена светильников в шлюзовых коридорах кв.15-17, кв.71-73 и лифтовой холл 11-й эт. под.№ 1	шт.	4	7 739,70
		Замена светильников лифтовой холл 1-й эт. под.№ 1	шт.	2	3 869,84
		Замена светильника в шлюзовом коридоре кв.39-42	шт.	1	2 001,19
		Замена запорной арматуры (7шт.) на тепловом узле, замена стояка ЦО	п.м.	4	23 947,83
		Замена розливов ЦГВС'и ЦО	п.м.	18	43 151,30
		Замена светильников 11-й эт. шлюзовой коридор кв.74-77	шт.	2	3 464,24
		Замена светильников в шлюзовом коридоре кв.43-45 и 10-й эт. лифтовой холл под.№1	шт.	4	6 928,48
		<b>ИТОГО</b>			<b>408 146,09</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.</b>					<b>1 010 370,94</b>

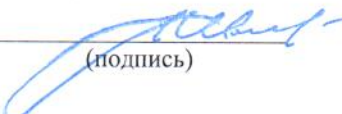
2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **408 146,09 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)